



Loftsi.nl

Welkom bij Loftsi

Fiscaal-juridisch advies voor Spanje

Quick Start Guide

Statement

Ons statement:

“Loftsi wil dat je fiscaal-juridische zaken in Spanje net zo goed geregeld zijn als in Nederland. Op basis van goede afspraken, heldere communicatie, gedegen kennis van wet- en regelgeving en met behulp van technologische hulpmiddelen en gespecialiseerde software, willen we kwalitatief hoogwaardige diensten verlenen aan jou als cliënt en je daarmee zorgeloos laten genieten van Spanje.”

Waar te beginnen?

Fase	Website pagina's	Wat doet Loftsi voor je?
Oriëntatie	<p><u>Supportdesk</u>: eerste informatie</p> <p><u>Publicaties</u>: (gratis) downloaden</p>	Loftsi verstrekt indien gewenst vrijblijvend eerste informatie
Keuzemoment	<p><u>Maatadvies</u>: laat de fiscale mogelijkheden in kaart brengen</p> <p><u>Publicaties</u>: (gratis) downloaden</p>	Loftsi adviseert m.b.t. Spaanse aspecten en coördineert dit met je Nederlandse adviseur/notaris
Jaarlijkse verplichtingen	<p><u>Aangiften</u>: download de offerte en upload deze in je cliënt portal</p> <p><u>Maatadvies</u>: concrete vragen kunnen worden bestudeerd</p>	Loftsi opent je cliënt portal, wikkelt de jaarlijkse Spaanse verplichtingen online voor je af en attendeert je op relevante Spaanse ontwikkelingen

Woonachtig in Spanje

In Spanje woonachtige Nederlanders dienen in Spanje hun gehele **wereldinkomen en wereldvermogen** op te geven en informatie te verstrekken over de in het buitenland gelegen vermogensbestanddelen:

Betreft *	Wanneer	Hoe helpt Loftsi
Aangifte inkomstenbelasting	Jaarlijks	Advies & online afwikkeling aangifte
Aangifte vermogensbelasting	Als waarde > belastingvrije voet	Controle onderliggende documentatie NL-talige onderbouwing aangifte
Aangifte buitenlands bezit	Jaarlijks (720 model)	Fiscaal dossier online raadpleegbaar
Bezwaarprocedures fiscus	Geschillen met Spaanse fiscus	Loftsi voert bezwaarprocedure

* Twijfelt u of u fiscaal woonachtig bent in Spanje? Leg ons uw situatie voor.

Spaanse woningbezitters

Een van de belangrijkste aandachtspunten voor personen die een **Spaanse vakantiewoning** bezitten zijn de jaar- of kwartaalaangiftes die ingediend moeten worden:

Betreft *	Wanneer	Hoe helpt Loftsi
Aangifte inkomstenbelasting	Jaarlijks	Advies & online afwikkeling aangifte
Aangifte vermogensbelasting	Als waarde > belastingvrije voet	Controle onderliggende documentatie
Aangifte verhuur woning	Kwartaal, bij verhuur woning	NL-talige onderbouwing aangifte
Aangifte erfbelasting	Bij overlijden woningeigenaar	Fiscaal dossier online raadpleegbaar
Electronische brievenbus	Correspondentie ES fiscus	Loftsi is correspondentie adres

* niet-residenten belastingaangiftes

Werkzaam in Spanje

Het komt vaak voor dat een Nederlandse onderneming een werknemer lokaal in Spanje op de payroll wil (of moet) hebben. Loftsi kan de noodzakelijke werkzaamheden hiertoe volledig verzorgen:

Betreft	Wanneer	Hoe helpt Loftsi
Opzet Spaanse payroll	Werknemer in Spanje	Advisering & aanmelding payroll
Bruto – netto berekeningen	Bepaling ES beloningsstructuur	Aansluiting Spanje op NL situatie
Aanmelding arbeidscontract	Enmalig, tenzij wijzigingen	Aanmelding contract bij ES instanties
Salarisadministratie	Maandelijks	Afdracht loonbelasting en premies
Speciale regelingen *	Voorafgaand	Advisering, aanmelding & aangiften

* Expat emigratie, salary split, internationale sociale zekerheid, detacheringen, piloten, zeevarenden, etc.

Over Loftsi

Loftsi is ambitieus, we groeien en zijn (uiteindelijk) goed bekend met de fiscaal-juridische wetgeving in Spanje. We helpen en adviseren particulieren en zakelijke partijen op fiscaal-juridisch gebied met Spaanse zaken.

Heb je vragen of wil je weten hoe wij je kunnen helpen?

Email: support@loftsi.nl

Web: www.loftsi.nl

Telefoon: + 34 93 100 36 05

Volg ons op **Twitter** @Loftsi

Meld je via onze website aan voor de **nieuwsbrief**

We hopen dat deze “**quick-start guide**” je een goed beeld heeft gegeven van hoe Loftsi je van dienst kan zijn en hoe je onze website daarbij kunt gebruiken. Mocht je gelijk van start willen gaan, open dan vandaag nog je **cliënt portal**. Aarzel in geen geval om contact met ons op te nemen mocht je vragen hebben.